

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

## WZÓR UMOWY Nr SDD/PR/PCMA/ZO/1/2017

zawarta w dniu..... pomiędzy:

Stowarzyszeniem „Dobry Dom”  
z siedzibą w Woli Zarczyckiej nr 129a, 37-311 Wola Zarczycka,  
NIP: 635-16-22-813  
reprezentowane przez : .....

zwaną w dalszej części "**Zamawiającym**"

oraz firmą:

.....  
z siedzibą w .....NIP:  
..... działającą na podstawie: .....  
którą reprezentuje: .....

zwaną w dalszej części "**Wykonawcą**"

o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa fabrycznie nowego wyposażenia lokalu gastronomicznego w Leżajsku oraz wyposażenia kuchni w Nowej Sarzynie. Warunkiem zrealizowania zamówienia jest dostarczenie i wyładunek na koszt Wykonawcy przedmiotu umowy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego w treści zapytania ofertowego na terenie powiatu leżajskiego.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w ust. 1.
3. Specyfikację przedmiotu umowy zawiera załączona oferta Wykonawcy oraz dokumentacja postępowania, które są integralną częścią niniejszej umowy.
4. Zamawiający zamawia zrealizowanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, w terminach określonych w § 3 niniejszej umowy, przy zachowaniu należytej

staranności.

## § 2

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.

## § 3

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot niniejszej umowy do dnia 01.09.2017r.

## § 4

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę brutto: .....PLN (słownie:.....PLN).

## § 5

1. Wykonawca, określone w § 4 wynagrodzenie, otrzyma na podstawie faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru przedmiotu umowy. Wynagrodzenie płatne jest po wykonaniu i odebraniu przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia, przelewem na rachunek bankowy
3. Wykonawcy wskazany na fakturze o których mowa w § 4 ust 1 i 2, w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionych faktur VAT, po protokolarnym stwierdzeniu należytego wykonania przedmiotu umowy.
4. Jako datę zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wypłaty wynagrodzenia w terminie późniejszym niż wynikający z zapisów ust. 3 w przypadku opóźnień w przekazaniu środków finansowych lub weryfikacji przez Instytucję Pośredniczącą przedkładanych przez Zamawiającego wniosków o płatność, ale nie dłuższym niż 7 dni od przekazania środków przez Instytucję Pośredniczącą.

## § 6

Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych określonych w niniejszej umowie za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających, z umowy, przy czym Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z należnej faktury.

## § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
  - a) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu zamówienia (dot. poszczególnego asortymentu z dostawą którego wykonawca pozostaje w zwłoce) w wysokości 0,5%

wynagrodzenia umownego brutto za daną część zamówienia, za każdy dzień zwłoki jednak nie więcej niż 10% wynagrodzenia umownego brutto.

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za daną część zamówienia brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednak nie więcej niż 10% wynagrodzenia umownego brutto

c) za zwłokę w usunięciu usterek lub w realizacji napraw gwarancyjnych w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za daną część zamówienia brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie usterek lub upływu określonego czasu reakcji, jednak nie więcej niż 10% wynagrodzenia umownego brutto.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

a) za nieuzasadnioną odmowę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru danej części zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia gotowości przekazania przedmiotu umowy do odbioru.

3. Strony zastrzegają możliwość sądowego dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do pełnej wysokości poniesionej szkody.

## § 8

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości, że środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostały mu przyznane.

2. Strony mają prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w razie rażącego nie wywiązywania się z obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, przez drugą stronę.

3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez jedną ze stron, strona z której winy odstąpiono od umowy, zobowiązana jest zapłacić drugiej stronie karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto. Obowiązek zapłacenia kary umownej w przypadku odstąpienia od umowy, nie obejmuje wypadku określonego w § 8 pkt.1.

4. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

## §9

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy ....., od dnia odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

2. W przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie umowy, Wykonawca wymieni go w ciągu 14 dni na nowy.

3. Wykonawca jest zwolniony z odpowiedzialności z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże, że wady powstały z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności z powodu niezgodnego z przeznaczeniem używania towaru.

4. W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże za pomocą innego dowodu – w szczególności niniejszej umowy istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia niniejszych warunków gwarancji przez producenta, jeżeli producent wystawi również dokument gwarancyjny.
6. Wykonawca jest zobowiązany do reakcji na zgłoszenie serwisowe w terminie 24 godzin.

#### § 10

1. Wszelkie oświadczenia Stron umowy będą składane na piśmie pod rygorem nieważności listem poleconym lub za potwierdzeniem ich złożenia.
2. Ewentualna nieważność jednego lub kilku postanowień niniejszej umowy nie wpływa na ważność umowy w całości. W takim przypadku Strony zastępują nieważne postanowienie postanowieniem zgodnym z celem i innymi postanowieniami umowy.

#### § 11

1. Wykonawca nie jest uprawniony do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z tytułu niniejszej umowy bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Strony przewidują możliwość wprowadzenia następujących zmian do umowy, w okolicznościach określonych poniżej:

a) zmiana terminu umowy – w przypadku:

1. niedotrzymania pierwotnego terminu realizacji umowy wynika z napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich, np. wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej (klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne itp.).

2. w przypadku opóźnienia przez Zamawiającego z przygotowaniem pomieszczenia w którym dostarczony asortyment ma być zainstalowany.

W przypadku wystąpienia powyższej okoliczności, w zakresie mającym wpływ na przebieg realizacji zamówienia, termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty.

b) zmiana terminu płatności w przypadku ograniczenia finansowego po stronie Zamawiającego, z przyczyn od niego niezależnych

c) zmiana w sposobie realizacji zamówienia polegająca na: zmianie osób, podwykonawców, partnerów konsorcjum i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych.

d) zmiana wynagrodzenia:

zmiana urzędowej stawki podatku VAT

Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych powyżej okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 13

Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 14

Niniejszą umowę sporządzono w trzech (3) jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze (2) dla Zamawiającego i jeden (1) egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

*Załączniki do umowy*

1. Zapytanie ofertowe
2. Oferta wykonawcy

*Załącznik do wzoru umowy*

## Wzór

### PROTOKÓŁ KOŃCOWY ODBIORU DOSTAWY

Protokół końcowy odbioru dostawy wyposażenia lokalu gastronomicznego w Leżajsku oraz wyposażenia kuchni w Nowej Sarzynie

Dotyczy umowy nr Nr SDD/PR/PCMA/ZO/1/2017 z dnia .....2017r.

Dostawa realizowana była przez: .....

**Osoba/osoby uczestniczące w odbiorze (imię, nazwisko, stanowisko i jednostka służbowa):**

Przedstawiciel Zamawiającego: .....

Wykonawca: .....

#### Ustalenia dotyczące odbioru:

Na podstawie przedstawionych dokumentów po przeprowadzeniu dokładnej kontroli przedmiotu dostawy, ustalono, że:

3. Dostawa została wykonana w terminie zgodnym z umową
4. Dostawa i montaż zostały wykonane zgodnie z dokumentacją, wymogami technicznymi.
5. Jakość dostawy nie budzi zastrzeżeń.
6. Wnioskuje się o dokonanie zapłaty za wykonanie dostawy.
7. Na tym protokół zakończono i podpisano:

ZAMAWIAJĄCY: .....

WYKONAWCA : .....